PASEO SALVADOR RUEDA, Nº 9

EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA Nº A47

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica I
EPOCA: Años 30-40
ESTILO: Regionalista
AUTOR:
PROPIETARIO:

PARCELA

TRAMA URBANISTICA: En ladera
SUPERFICIE (m²): 360
CONDICIONES:

EDIFICACION

TIPOLOGIA: En ladera
SUPERFICIE (m²): 300
ALTURA: 2 Plantas y torreón
ESTADO:

CONDICIONES

APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s): 0'83
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN: No

DESCRIPCION Y VALORACION

Villa regionalista en ladera sobre muro de contención, con elementos de inspiración colonial.